



---

**PROJEKT**      **GARP Bildungszentrum für die IHK Region Stuttgart e. V.**  
**Carl-Orff-Weg 11**      **73207 Plochingen**

---



#### **BESCHREIBUNG**

Das Bildungszentrum stand vor einer notwendigen Erneuerungsinvestition und man suchte eine Alternative zur Erneuerung des Heizkessels. Die Lösung war eine bivalente Versorgung der Einrichtung über eine geothermische Grundlastversorgung unter Einbeziehung des vorhandenen Gaskessels für die Spitzenlast. Von Vorteil war in diesem Gebäude die vorhandene

Fußbodenheizung in Foyer und Treppenhaus. Es wurde unter der Federführung von Robert Kibele, als verantwortlicher Vorstand der GWS AG, ein nachhaltiges Gesamtkonzept entwickelt, welches im Contracting umgesetzt wurde.

---

#### **TECHNISCHE DATEN**

- Geothermische Versorgung über 18 jeweils 140 Meter tiefe Erdsonden. Vorhandener Heizkessel dient der Spitzenlastabdeckung.
- Wärmerückgewinnung aus der Schweißerei und Küche.
- Sanierung und Begrünung der Dachflächen. - Installation von zwei Photovoltaikanlagen mit 40 kWp.

---

#### **ERGEBNIS**

Der Vorstand freut sich heute über eine Reduzierung des Energieverbrauchs auf Grund von Dämm- und Sanierungsmaßnahmen von ca. 100.000 kWh / Jahr. Durch die geothermische Versorgung kann im Winter nicht nur geheizt, sondern im Sommer auch kostenfrei gekühlt werden. Durch die Installation der Photovoltaikanlage wird 80 % des für die Wärmepumpe benötigten Stroms selbst erzeugt. Durch die Umsetzung im Contracting musste das Bildungszentrum keine finanziellen Mittel aufbringen und nach 20 Jahren besteht die Möglichkeit, die Energieversorgungsanlage selbst zu übernehmen.